



Thème 1.

Aménagement environnemental et paysage

Chantal GUILLET

Juriste –Urbaniste

**Directrice Générale d' ADEFrance www.adefrance.fr
Aménageurs et Développeurs en France**

**Administratrice de l'AIVP www.aivp.org
Association Internationale des Villes Portuaires**

**l'intégration et la maîtrise du développement
durable des territoires par l'organisation de la
logistique**

**Programmes d'appui d'ADEFrance en
Amérique Latine**

ADEFRANCE

Gie créé le 7 mars 1984 sous la dénomination « Villes Nouvelles de France » renommé ADEFRANCE regroupe les principaux opérateurs français dans les domaines du développement urbain et territorial de l'action foncière et du développement économique pour conduire à l'étranger des missions d'assistance, de conseils et d'expertise (art. 3 des statuts)

Les Etablissements Publics d'Aménagement

de Villes Nouvelles : Marne-la-Vallée – Sénart

des grandes opérations d'urbanisme :

Plaine de France - Euroméditerranée – Bordeaux-Euratlantique- Guyane

d'un grand quartier d'affaires : La Défense /Seine-Arche

Les Etablissements Publics Fonciers

Ile de France - Provence-Alpes-Côte d'Azur –Normandie - Lorraine - Ouest
Rhône-Alpes Nord-Pas de Calais - Agence Foncière et Technique de la
Région Parisienne – la Réunion

Les Sociétés d'Economie Mixte d'aménagement

Lyon — Montpellier-Paris Rive Gauche – *et un opérateur spécialisé dans la logistique* Sogaris : plateformes logistiques intermodales

Le Centre Français d'Ingénierie du bâtiment - CSTB







ADEFRANCE

GIE des Amnageurs et DEveloppeurs en FRANCE

ADEFRANCE en AMERIQUE LATINE

Argentine

Bahia Blanca Programme d'aménagement urbain, économique et logistique des ports et des villes de l'estuaire

Buenos-Aires - Assistance au montage de l'opération de la ville nouvelle de Benavidez (Tigre),
Mission diagnostic du projet de rénovation urbano-portuaire "Puerto Madero"

Mendoza : appui à l'aménagement de la Province de Mendoza et la Municipalité de Las Herras,

Brésil - Appui à l'élaboration d'un **schéma national de plateformes logistiques multimodales** (gouvernement H. Cardoso)

Etat de São Paulo -Appui à l'aménagement de pôles de développement urbain auprès de CDHU

Appui au programme d'action contre les cortisos (PAC)

Elaboration du **schéma de transport des marchandises de l'Etat de São-Paulo** auprès de DERSA

Programme d'appui à l'amélioration des logements dégradés en Centre Ville (PAC - Cortiços)

Ville de Santos -Appui à la Requalification des espaces urbano-portuaires »

Ville de São Paulo -Appui à la requalification du quartier « villa Buarque » en centre-ville,

Etat du Tocantins -Diagnostic et appui à l'aménagement de la Ville Nouvelle de Palmas,

Etude de faisabilité d'une **plate-forme logistique multimodale à Palmas**,

Etat du Parana - Mission d'appui au développement urbain et **logistique** de Curitiba,

Etat de Bahia – Programme de développement du territoire et de ses **infrastructures, logistiques**

Ville de Rio de Janeiro Etude d'un projet de **plate-forme logistique multiteimodale** et de renouvellement urbain

Chili - Talcahuano et Bio Bio : Mission d'évaluation de la faisabilité du couloir bi-océanique

Mexique - Appui à la maîtrise du développement urbain et **logistique** de l'Etat de Mexico,

Uruguay - Appui au renforcement institutionnel des Intendencias (programme CEE)

Appui à l'amélioration de la qualité des services et **des infrastructures** dans l'aire métro-politaine de Montévidéo

Dans les Caraïbes : Haïti - Plan d'aménagement de Port-au-Prince

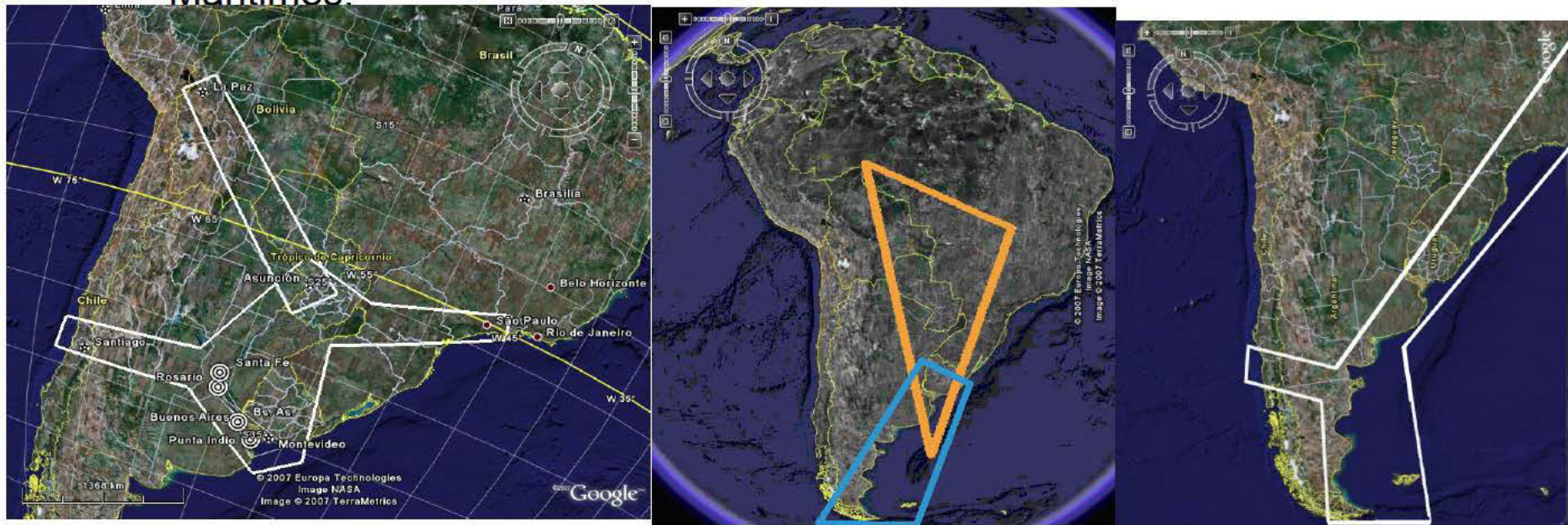


ARGENTINE

Elaboration d'une politique territoriale Urbano-Portuaire Stratégie de développement des Villes Fluviales et Maritimes

Programmer le développement des villes selon un système de
mobilité et d'intégration soutenable à vision locale, nationale et

internationale.
Favoriser la création de Secteurs Urbains et Portuaires, Fluviaux et
Maritimes.



Mobilité et intégration soutenable

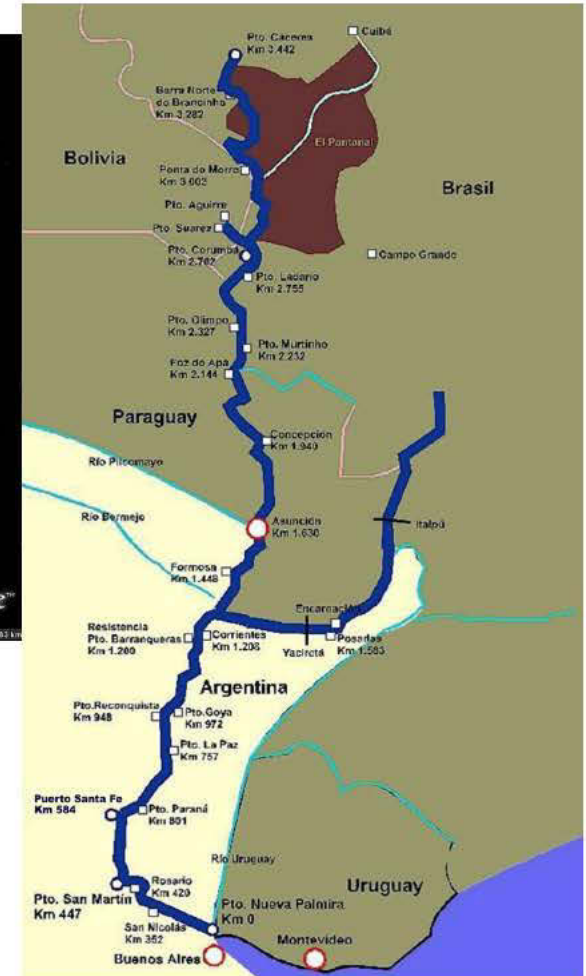


ARGENTINE

Elaboration d'une politique territoriale Urbano-Portuaire



Voies fluviales et maritimes
Marchés et réseaux
+
Transports et Communication
=
Développement des Régions



ARGENTINE – LA BAHIA BLANCA 2028

« Définition d'un schéma d'aménagement et de développement urbain, territorial et logistique de la zone urbano-portuaire de la BAHIA BLANCA 2028 ».

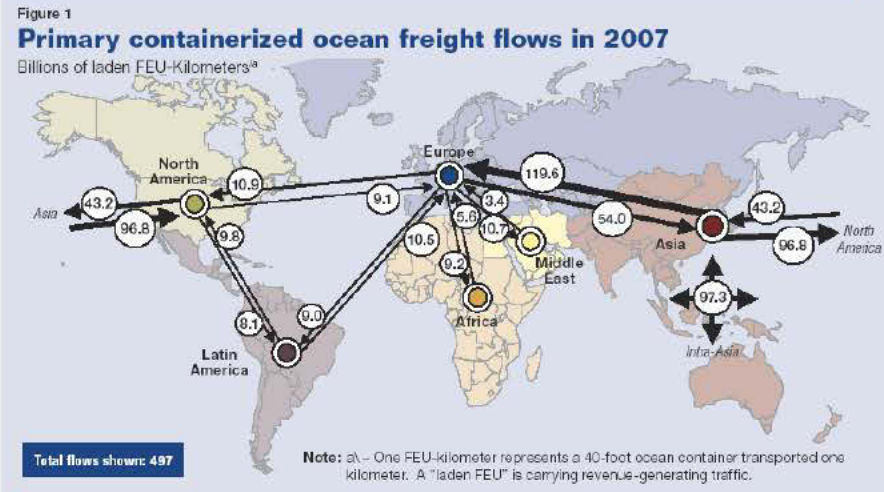


Rapprochement des différents acteurs du territoire autour d'un programme commun d'actions à court, moyen et long terme.



ARGENTINE – LA BAHIA BLANCA 2028

les objectifs du programme « Adéfrance »



Faire reconnaître le complexe des ports de la Bahia Blanca comme le 2e port d'Argentine, 1er port d'exportation en eaux profondes

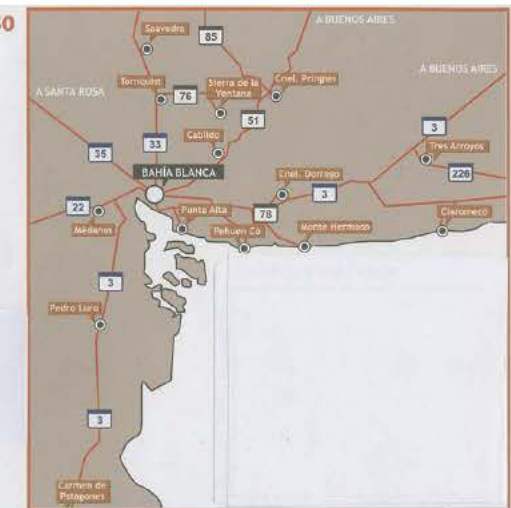
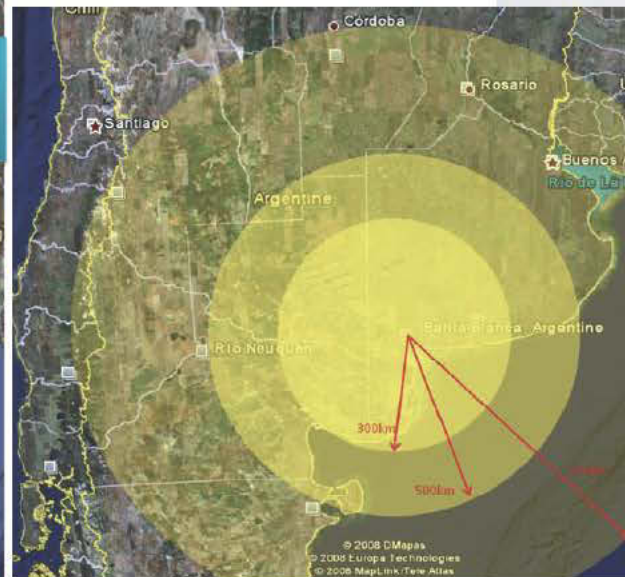
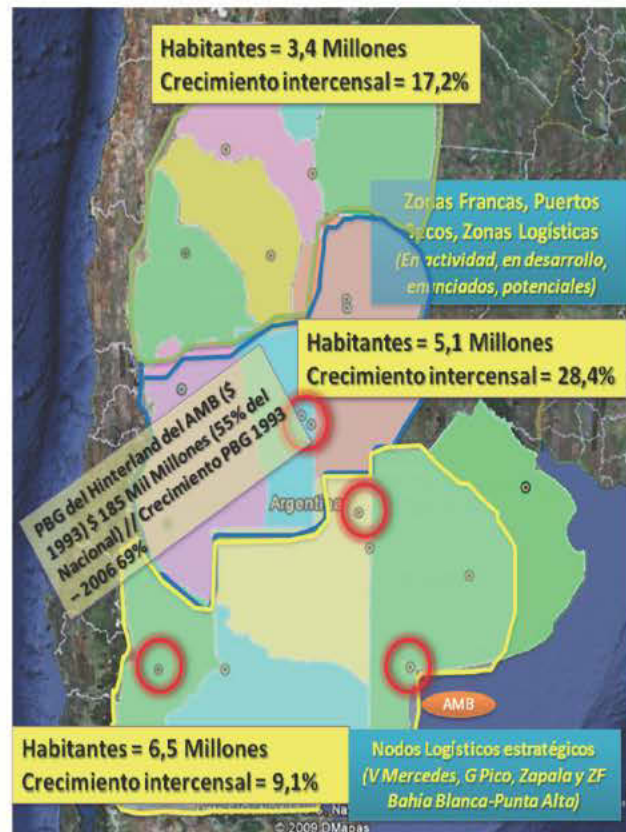
Rapprocher les décideurs institutionnels et économiques de territoires de la baie

Mise en place du système de gouvernance du territoire permettant le partage du diagnostic territorial, de débattre des différentes options stratégiques, de choisir les axes prioritaires et de décider des moyens qui pourront être mutualisés.



ARGENTINE – LA BAHIA BLANCA 2028

Développer ou réhabiliter les accès terrestres, notamment ferroviaires avec le Sud-Ouest argentin et le Chili



**Corredor Bioceánico
Norpatagónico**



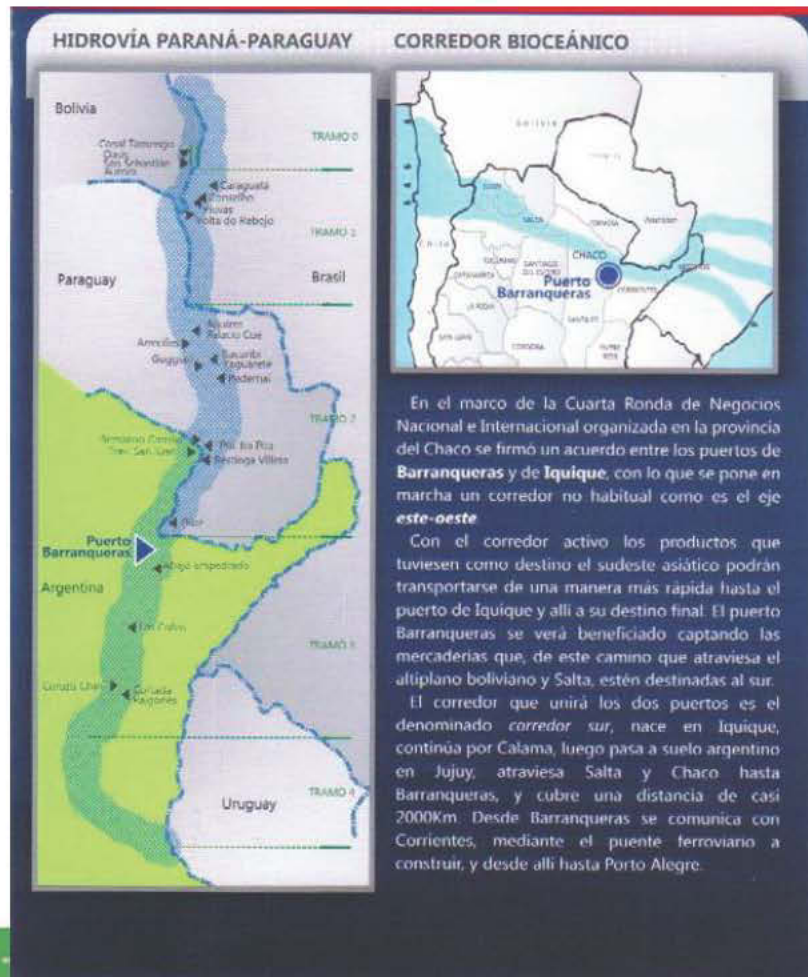
ARGENTINE – LA BAHIA BLANCA 2028

Favoriser les relations entre les régions
portuaires du Cône Sud



ARGENTINE – Province del Chaco

Appui au développement durable, urbano-portuaire, développement économique, notamment par une meilleure organisation logistique



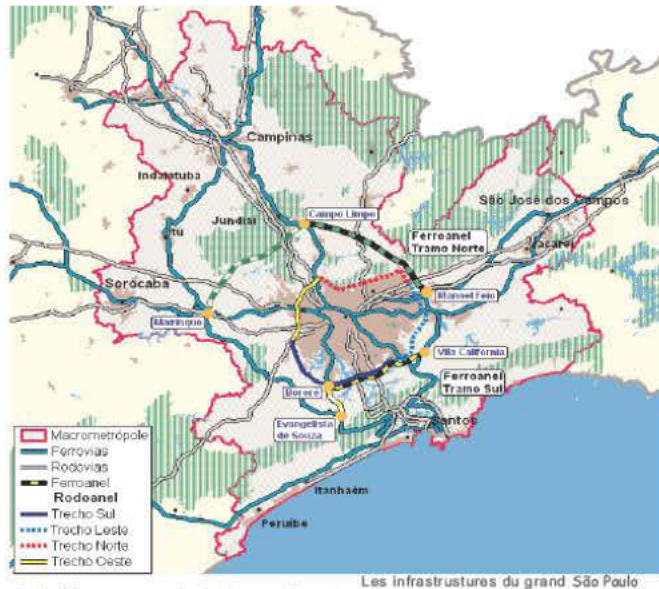
En ferroviaria del Al del Eje de Capricornio

Resistencia, la capitale de la Province d'El Chaco, est un carrefour majeur à l'échelle du Cône Sud puisque au point de rencontre d'une part de l'axe nord-sud : bassin fluvial du Parana/Uruguay et d'autre part du corridor transocéanique allant du Sud Brésil au Nord Chili.



BRESIL – Etat de São-Paulo

Schéma de transport de marchandises



Les Infrastructures du grand São Paulo.

LOGISTIQUE ET RENOUVELLEMENT URBAIN

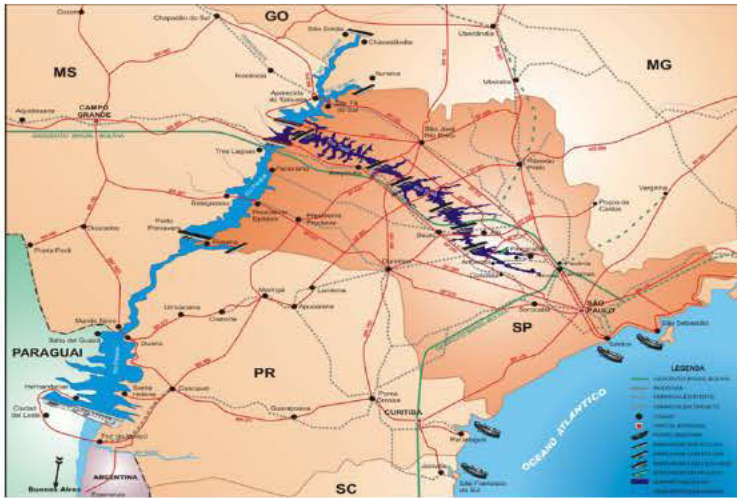
Appui à l'Etat, au travers son entreprise publique DERSA sous la double tutelle du Secrétariat de la Planification et des transports ciblé sur :

- Le développement, la conception, la réalisation et la gestion de plates-formes logistiques (au nombre prévisionnel de cinq dans la grande périphérie de SP et deux plates-formes de distribution urbaine)
- La mise en place de services ferroviaires de transport combiné



BRESIL Etat de São Paulo

Appui à l'organisation logistique Tiété/Parana



Bassin Tiété-Parana

La région se projette comme
« la porte d'entrée du
MERCOSUR ».

PIRACICABA. Dans cette région, située à l'Ouest de São-Paulo, au carrefour de la principale production agricole de l'Etat de São-Paulo et celui du Mato Grosso est également programmée une agglomération nouvelle. La zone est traversée par le Tiété objet d'un récent accord entre la Présidente Dilma Rousseff et le Gouverneur Geraldo Alckmin : revitalisation de l' « hidrovia » Tiété-Parana,. Coopération à dominante d'aménagement urbain et portuaire fluvial avec les opérateurs régionaux membres d'ADEFrance

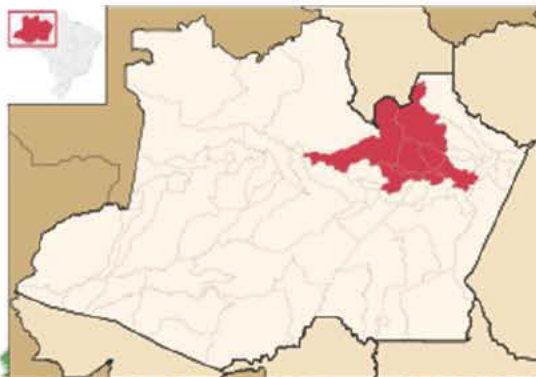


BRESIL – Amazonas

Programme de développement urbain territorial et logistique



Figura 01 - Posição dos portos de Manaus e Itacoatiara no Brasil e o futuro Porto na Guiana em relação ao Canal do Panamá.



Elaboration d'une stratégie de développement territorial autour de trois axes fondateurs:

- Le développement ou le confortement de pôles logistiques
- Le développement de réseaux d'infrastructures de transport de marchandises à une large échelle géographique ;
- Le développement de bassins de vie, conséquence et support des politiques de développement.



Merci pour votre attention

Chantal Guillet

chantalguillet@adefrance.fr

cguillet@aivp.org

tél 33 6 07 96 12 68

Skype chantal_guillet

